

UCHWAŁA NR 26.141.2021
RADY GMINY GRABÓW NAD PILICĄ
z dnia 23 lipca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grabów nad Pilicą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.:Dz. U. z 2020r. poz.713 ze zm.), art.11 ust.2 oraz art. 13 ust.2 i ust.2a w związku z art.37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz.U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.) Rada Gminy Grabów nad Pilicą, uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grabów nad Pilicą położonej w obrębie geodezyjnym nr 0023 Łękawica Stara oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 76/7, objętej księgą wieczystą nr RA1K/00047637/3 na rzecz Powiatu Kozienickiego z przeznaczeniem na cel publiczny – po dokonanych podziale przedmiotowej nieruchomości.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie nieodpłatnie przekazana na cele publiczne – pod drogę powiatową nr 1704W Magnuszew – Moniochy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grabów nad Pilicą.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Podpis Przewodniczącego Rady Gminy Grabów nad Pilicą
ins. Marcin...
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Uzasadnienie

Nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana (art. 13 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, dalej: u.g.n.). Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności gminy dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady (art. 13 ust. 2a u.g.n.).

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.:Dz. U. z 2020r. poz.713 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy:
podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy

Wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady w terminie miesiąca od złożenia odpowiedniego wniosku przez starostę (art. 11 ust. 2 u.g.n.).

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli np. zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny (art. 37 ust. 2 pkt 4 u.g.n.).

Kierując się wskazanymi unormowaniami Rada Gminy Grabów nad Pilicą wyraża zgodę na dokonanie darowizny części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grabów nad Pilicą położonej w obrębie geodezyjnym nr 0023 Łękawica Stara oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 76/7, objętej księgą wieczystą nr RA1K/00047637/3 rzecz Powiatu Kozienickiego z przeznaczeniem na cel publiczny – pod drogę powiatową nr 1704W Magnuszew – Moniochy.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

.....
Podpis Przewodniczącego Rady Gminy Grabów nad Pilicą